

RESIDENCE  
**PARCO MADDALENA**

La villa si sviluppa su tre livelli con metrature generose e ampio giardino privato con accesso pedonale indipendente. Al piano terra si sviluppa la zona giorno composta da cucina, ampia zona living e bagno di servizio. La zona notte dispone di due camere da letto, un bagno e una grande camera padronale con bagno privato. Al piano interrato sono situate la taverna con studio garden e un'autorimessa doppia.

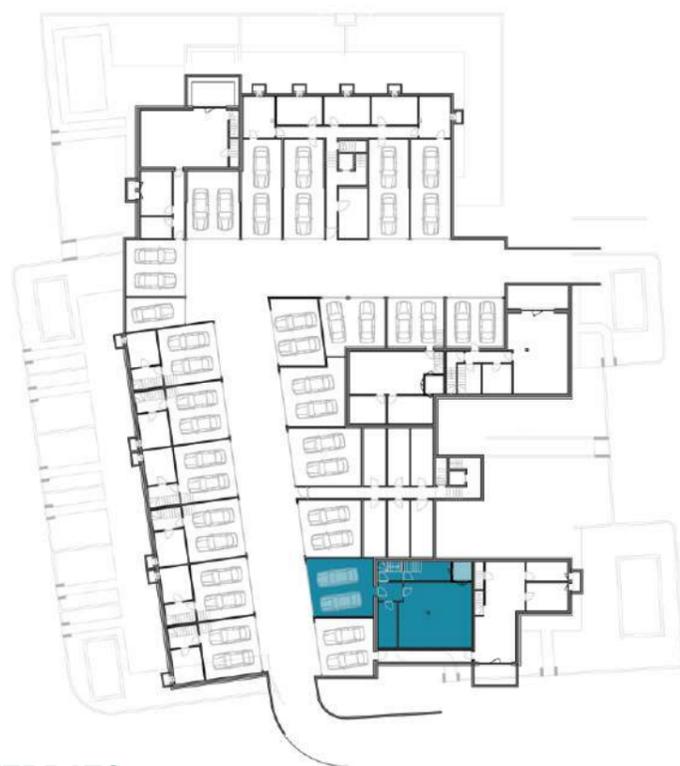
-  classe A energetica
-  implementazione domotica
-  struttura antisismica
-  insonorizzazione acustica
-  impianto fotovoltaico
-  predisposizione colonnina ricarica



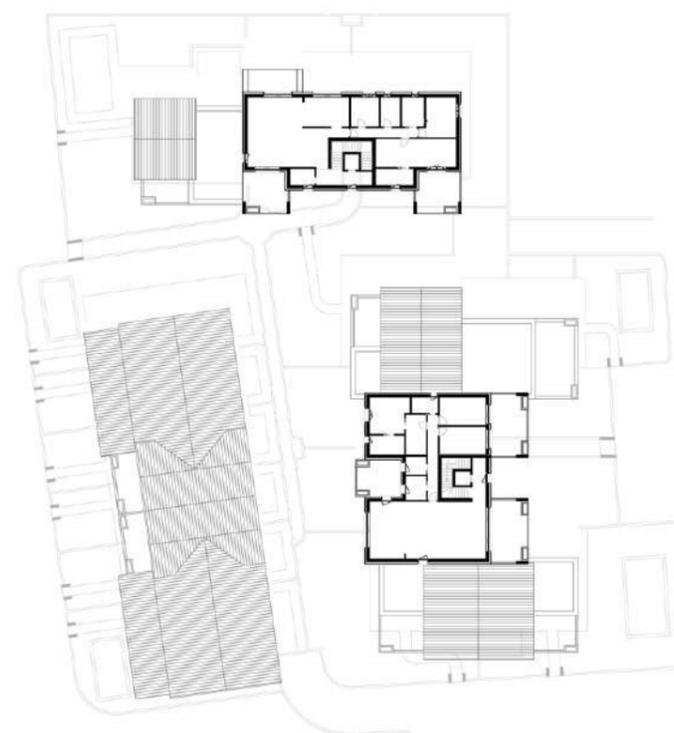
PIANO TERRA



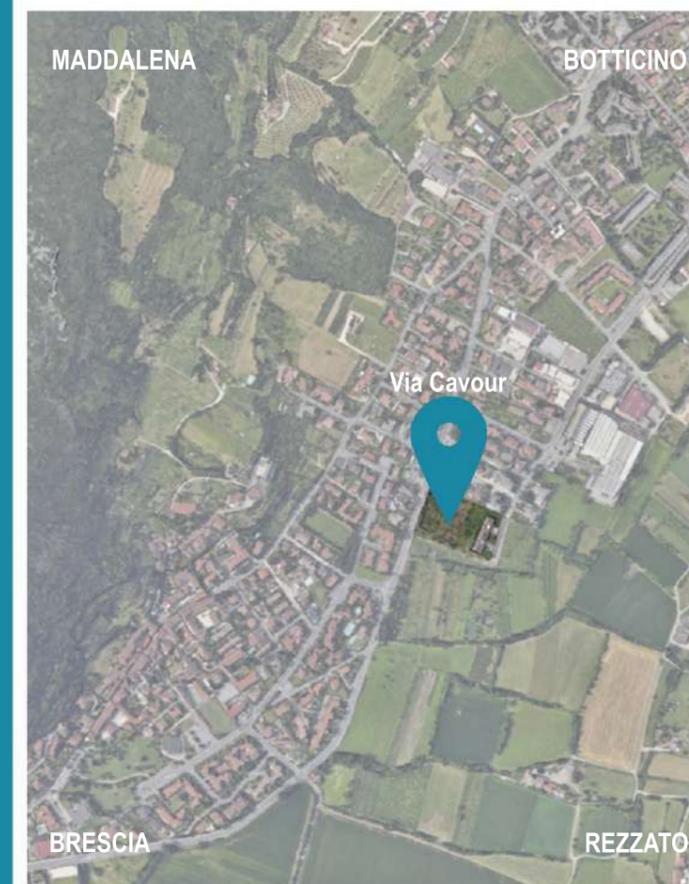
PIANO PRIMO



PIANO INTERRATO



PIANO SECONDO



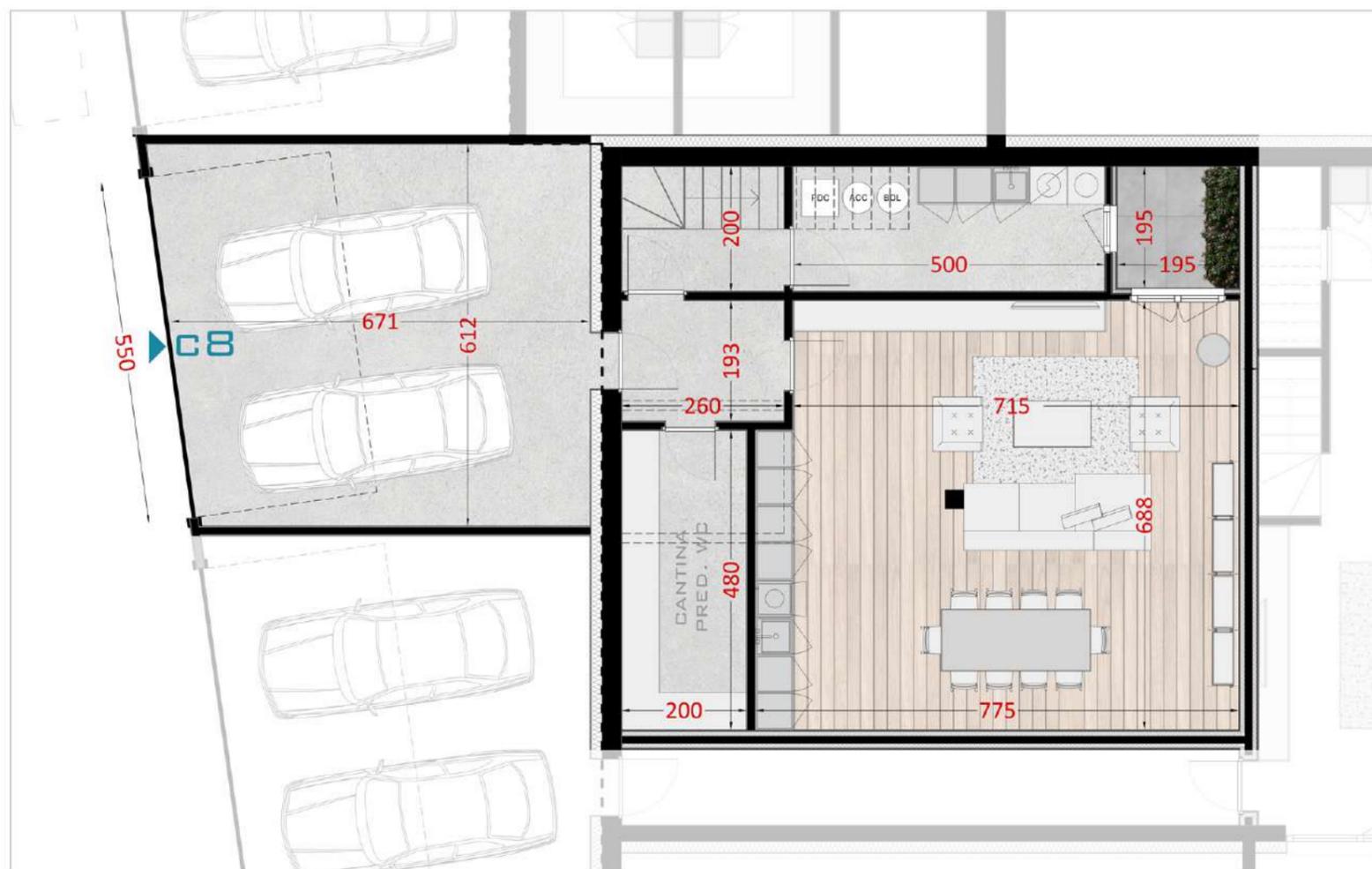


piano terra



scala 1:100

SUP. COMMERCIALE 266 mq RESIDENZIALE 154 mq PORTICI 43 mq GIARDINO 195 mq TAVERNA 97 mq AUTORIMESSA 45 mq



piano interrato



piano primo



scala 1:100

SUP. COMMERCIALE 266 mq RESIDENZIALE 154 mq PORTICI 43 mq GIARDINO 195 mq TAVERNA 97 mq AUTORIMESSA 45 mq