



CENI810



ALLA FINE DI VIA CENISIO, ALL'81, IN PROSSIMITÀ DI PIAZZA FIRENZE SI TROVA UNO STABILE DEL PRIMO NOVECENTO, COMPLETAMENTE RESTAURATO.



CI TROVIAMO NELL'AREA PIÙ ANTICA DI VIA CENISIO, AD UN PASSO DAGLI STORICI ARCO DELLA PACE, PARCO SEMPIONE E DALLE NUOVISSIME COSTRUZIONI DI CITY LIFE.





L'IMMOBILE SORGE IN UNA ZONA STRATEGICA DELLA CITTÀ, OGGETTO DI RIQUALIFICA GRAZIE ALL'IMMINENTE PROGETTO DELLO SCALO FARINI, E BEN SERVITA DAI MEZZI PUBBLICI CON IL CENTRO E LE PRINCIPALI ATTRAZIONI TURISTICHE.

#### MEZZI DI TRASPORTO

*BUS 43, 57, 69, 78*

*TRAM 1, 14, 19*

*METRO M5 Gerusalemme, Domodossola, Portello*

*TRENO Passante Ferroviario Milano Domodossola*

#### SERVIZI

*Ufficio Postale*

*Ospedale Buzzi*

#### PUNTI D'INTERESSE

*Casa Milan*

*Fiera Milano City*

*City Life*

*Fabbrica del Vapore*

## CHI SIAMO

8

CENISIO81 È UN PROGETTO AMBIZIOSO,  
CHE RIPORTA IN VITA UN PEZZO DELLA CITTÀ  
DI MILANO E DELLA SUA STORIA, IN CHIAVE  
CONTEMPORANEA.

9

FACCIAE ORIGINALI DEL PALAZZO DI VIA CENISIO 81.



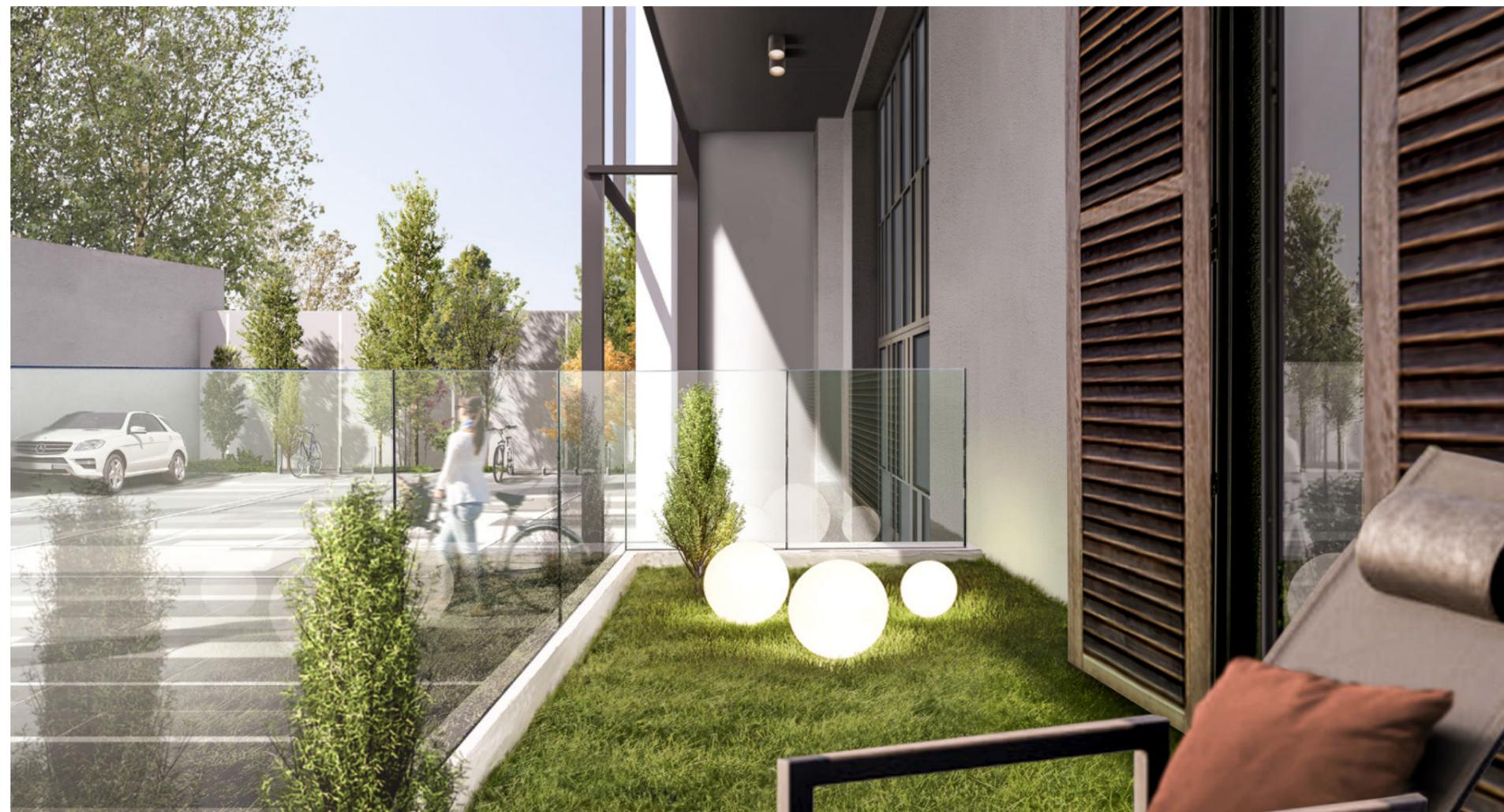
IL PROSPETTO SU STRADA PORTA I SEGNI DELLA  
STORIA DELLA CITTÀ CON LE DUE FRECCE  
DISEGNATE AL PIANO RIALZATO AD INDICARE UNO  
DEI RIFUGI ANTI AEREI DELLA SECONDA GUERRA  
MONDIALE.

L'INNOVAZIONE SI TRADUCE IN APPARTAMENTI IN CLASSE A3 ENERGETICAMENTE PERFORMANTI, ACCOGLIENTI E LUMINOSI, GARANTENDO NON SOLO UN RISPARMIO ENERGETICO, MA ANCHE UN COMFORT ABITATIVO ELEVATO.



LO STABILE ORIGINALE DI VIA CENISIO 81 È UN EDIFICIO DI 6 PIANI FUORI TERRA RICCO DI CARATTERISTICHE DECORAZIONI IN CEMENTO, REALIZZATO INTORNO AL 1910 CHE OGGI FONDE TRATTI PASSATI E FUTURI.





## FINITURE

16

L'UTILIZZO DI MATERIALI E FINITURE SCELTE E STUDIATE CONFERISCE AD OGNI ABITAZIONE PERSONALITÀ E STILE.

CONTRADDISTINTI DA UN'ESTETICA PULITA E RIGOROSA, TUTTI GLI APPARTAMENTI CENISIO81 SONO CARATTERIZZATI DA UN DESIGN MODERNO E RICERCATO, DALLA CURA DEI DETTAGLI E DALLA SELEZIONE DEI MATERIALI.

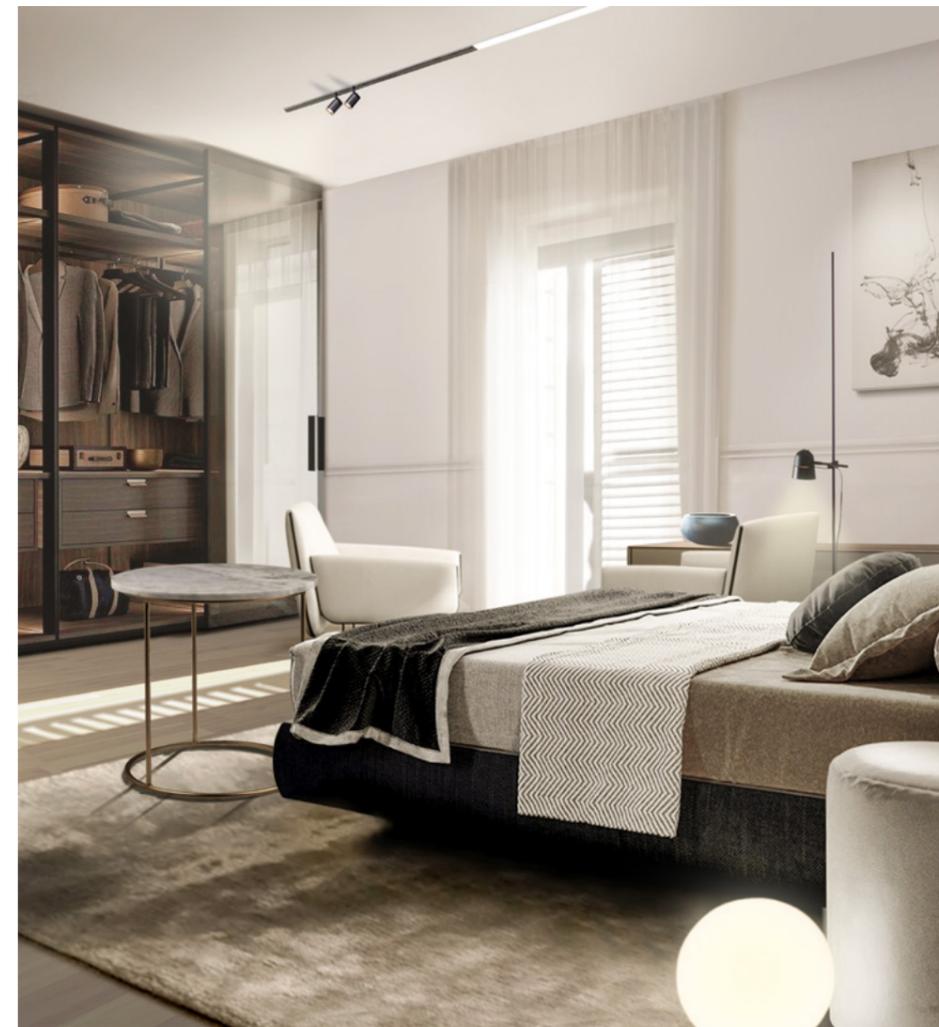
IL PROGETTO FONDE TRATTI PASSATI E FUTURI RENDENDO LA PREESISTENZA DI CHIARA IMPRONTA MILANESE CONTEMPORANEA GRAZIE ALLA REALIZZAZIONE DI DUE NUOVI LIVELLI CON TECNOLOGIE INNOVATIVE E MATERIALI MODERNI.



17







CONTATTI

22

---

CENISIO81.IT

---

INFO@CENISIO.IT

---

+39 02 123 456 7890

---

VIA LOREM IPSUM, 1

---

23

PROSPETTI E RENDER  
*ACME MILANO*

GRAPHIC DESIGN  
*VITAMINED*

CENISIO81.IT

