

Albano 5

Palazzo Pavoncello

Descrizione sommaria degli interventi e materiali

STRUTTURA

Fondazioni in cemento armato della parete esistente su tutta la lunghezza della parete su via saffi e parte di via san filippo neri

Consolidamento della parete esistente con betoncino armato

Realizzazione delle pareti della corte in cemento armato per l'intera altezza

Pali di fondazione diametro 60 cm profondità variabile da 6 a 18 ml

Struttura in acciaio

MURATURE

Pareti esterne

TOPPETTI Termolaterizio 20x25 – 25cm spessore

STO cappotto spessore 8cm su pareti nuove

STO cappotto spessore variabile 8-20 cm su parete esistente

Knauf mineral wool 32 spessore 20 cm e doppia lastra cartongesso per le pareti in cemento armato della corte interna.

Knauf Mineral wool 35 isolante nella doppia parete forati intonacati con isolante interno delle tramezzature tra le unità muratura spessore 1.5 /8/ 4/ 8/ 1.5

Tappetino anticalpestio fonoassorbente sui solai spessore 0.5

IMPIANTI

FERROLI riscaldamento e produzione acqua calda sanitaria

Boiler

Chiller

SABIANA termoconvettori Carisma CFR/CFR-ECM

BTICINO serie *Livinglight* placche serie neutri

FINITURA

Pavimentazione

Pavimento in parquet massello essenza rovere 60 x 500 mm

spessore 10mm

Montaggio: spina di pesce

ATLAS CONCORDE rivestimento cucina in ceramica serie Marvel 30 x 60 Mod. Matt / Calacatta extra Colore Bianco_ Grigio.

Montaggio: ricorso rettilineo.

Bagni

ATLAS CONCORDE pavimento e rivestimento cucina in ceramica serie Marvel 30 x 60 Mod. Matt / Calacatta extra Colore Bianco_ Grigio.

Sanitari

ARTECERAM Mod. TEN Senza colonna porcellana vetrificato

Rubinetteria

PAFFONI rubinetterie Mod.

Portoni Blindati

CASTELLANO

Portone blindato completo di accessori, maniglia, spioncino.
dim. 90 x 210 cm.

Porta interna laccata bianco con bugnatura

Completa di ferramenta e maniglia HOPPE Mod. Cannes cromo satinato.

Infissi

BIONDINI infissi e portefinestre legno di Pino di Svezia lamellare colore bianco, completo di doppia guarnizione, asta cremonese canalino in alluminio.

Porte e finestre Completa di ferramenta e maniglia HOPPE Mod. Cannes cromo satinato. Porte cerniera a scomparsa. Persiane in legno di Pino di Svezia a due battenti costituite da parti mobili intelaiate **con traverse intermedie e con** tecche oblique, connesse ad incastro. Legno colorato grigio finestra RAL 7040, previo trattamento contro funghi o tarli. Incluso di ferma persiana.

Sistema di Allarme

Predisposizione sistema di allarme, con arrivo dei corrugati alla futura locazione della centralina di comando.