

Realizzazione nuovo edificio residenziale sito in  
Comune di Cesenatico (FC) - Viale Dei Mille Angolo Via Deledda

CARATTERISTICHE IMPIANTO ELETTRICO

Ogni appartamento sarà provvisto di impianto elettrico standard (composto da punti presa, punti luce, comandi, ecc..) con l'aggiunta dei seguenti impianti ausiliari:

- impianto distribuzione segnale televisivo
- impianto telefonico
- predisposizione per allacciamento alla rete in fibra ottica
- impianto videocitfonico con funzioni smart (conversazione e controllo accessi da remoto)
- predisposizione impianto allarme antintrusione
- predisposizione impianto videosorveglianza
- impianto fotovoltaico con sistema di accumulo e monitoraggio energetico tramite APP
- impianto domotico con il controllo delle seguenti funzioni:
  - Termoregolazione (temperatura, avviamento da remoto, programmazione orari, ecc..)
  - Accensione e spegnimento luci (on/off generale, comando da APP, programmazione di scenari prestabiliti)
  - Apertura e chiusura infissi motorizzati con funzione apri/chiudi generale

Gli impianti elettrici ed ausiliari saranno installati nel pieno rispetto delle norme CEI, la linea montante dal vano contatori comune al quadro elettrico generale sarà dimensionata per una potenza impegnata di 6 kW con fornitura 230V monofase.

Il quadro generale appartamento sarà equipaggiato con protezioni magnetotermiche differenziali e protezione dalle sovratensioni (SPD).