



PORTOPICCOLO

HOME

BOOK CAPITOLATO - DESIGN SPECIFICATIONS

01
—
Pronto per essere vissuto
Ready to be lived in

P. 03

P. 04

P. 07

P. 11

P. 12

P. 15

P. 16

- 1.1** Pavimenti & Rivestimenti / *Flooring & Wall Tiles*
- 1.2** Sanitari & Rubinetteria / *Sanitary Fixtures & Tapware*
- 1.3** Serramenti esterni / *External windows & doors*
- 1.4** Serramenti interni / *Internal windows & doors*
- 1.5** Pavimentazione esterna / *External flooring*
- 1.6** Placche elettriche / *Electrical plates*

02
—
Il gusto della personalizzazione
Customized style

P. 18

P. 19

P. 28

- 2.1** Pavimenti & Rivestimenti / *Flooring & Wall Tiles*
- 2.2** Sanitari & Rubinetteria / *Sanitary Fixtures & Tapware*



01

Pronto per essere vissuto
Ready to be lived in

PORTOPICCOLO HOME





1.1

Pavimenti & Rivestimenti *Flooring & Wall Tiles*

Dall'eleganza naturale della **pietra** al calore affascinante e senza tempo del **legno**: Portopiccolo Home presenta la sua collezione di rivestimenti e pavimenti che completano al meglio l'ambiente di casa.

From the natural elegance of **stone** to the charming warmth and timelessness of **wood**: Portopiccolo Home presents its collection of wall tiles and flooring that best completes the home environment.

	Parquet ZONA LIVING & NOTTE / LIVING & SLEEPING AREAS
--	--

TIMELESS category

BRONZO JUNIOR 90
Parquet Alpina (o *similare* / or *similar*)
Rovere
Posa a correre

MODERN category

ARGENTO JUNIOR 140
Parquet Alpina (o *similare* / or *similar*)
Rovere - Bianco opaco
Posa a correre

MARINE category

ARGENTO JUNIOR 120
Parquet Alpina (o *similare* / or *similar*)
Rovere - Teak
Posa a correre



	Gres porcellanato / Porcelain stoneware BAGNO / BATHROOM	Mosa. FLOOR GRES#	FIORANESE CERAMICA
--	--	--	---

TIMELESS category

ROYAL MOSA
Beige & Brown

MODERN category

FLOOR GRES
Cromtech 1.0 / Stontech 1.0

MARINE category

FIORANESE
Wellness Wood





1.2

Sanitari & Rubinetteria *Sanitary Fixtures & Tapware*

Portopiccolo Home seleziona **i migliori complementi d'arredo** per il bagno: le linee essenziali o quelle più morbide, caratterizzano lo **spazio del benessere domestico contemporaneo**.



Portopiccolo Home selects **the best fixtures and furnishings** for the bathroom: clean and minimal or softer lines, characterize the space as one of **contemporary domestic well-being**.

TIMELESS category

➔FLAMINIA.
KALDEWEI

ZAZZERI
FIRENZE
acquabella

megius

Sanitari /
Sanitary fixtures

FLAMINIA
Link
Vaso sospeso

FLAMINIA
Link
Bidet sospeso

Lavabo /
Washbasin

FLAMINIA
Acquagrande
Sospeso

Doccia / Shower

KALDEWEI
Superplan
Piatto doccia
70 x 90 cm
120 x 80 cm

ACQUABELLA
Slate
Piatto doccia
120 x 80 cm

MEGIUS
Separè
Cristallo fisso
120 cm / 98 cm

MAGIUS
Morelive Z
Box doccia
70 x 90 cm

Rubinetteria /
Tapware

ZAZZERI
Da-da 2



MODERN category

GLOBO

KALDEWEI

Mastella

megius

acquabella

newform

Sanitari /
Sanitary fixtures

GLOBO

Stone

Vaso sospeso

GLOBO

Stone

Bidet sospeso

Lavabo /
Washbasin

GLOBO

Stone

Sospeso

Doccia / Shower

MASTELLA

Koral

Piatto doccia

120 x 80 cm

ACQUABELLA

Slate

Piatto doccia

120 x 80 cm

KALDEWEI

Superplan

Piatto doccia

70 x 90 cm

MEGIUS

Separè

Cristallo fisso

120 cm / 98 cm

MAGIUS

Morelive Z

Box doccia

70 x 90 cm

Rubinetteria /
Tapware

NEWFORM

Base / Egon



MARINE category

GLOBO
KALDEWEI

Mastella
ITALIAN BATH FASHION
megius

acquabella
ZUCCHETTI.

Sanitari /
Sanitary fixtures

GLOBO
Classic
Vaso sospeso

GLOBO
Classic
Bidet sospeso

Lavabo /
Washbasin

GLOBO
Free / Classic
Sospeso

Doccia / Shower

MASTELLA
Koral
Piatto doccia
120 x 80 cm

ACQUABELLA
Slate
Piatto doccia
120 x 80 cm

KALDEWEI
Superplan
Piatto doccia
70 x 90 cm

MEGIUS
Separè
Cristallo fisso
120 cm / 98 cm

MAGIUS
Morelive Z
Box doccia
70 x 90 cm

Rubinetteria /
Tapware

ZUCCHETTI
Pan

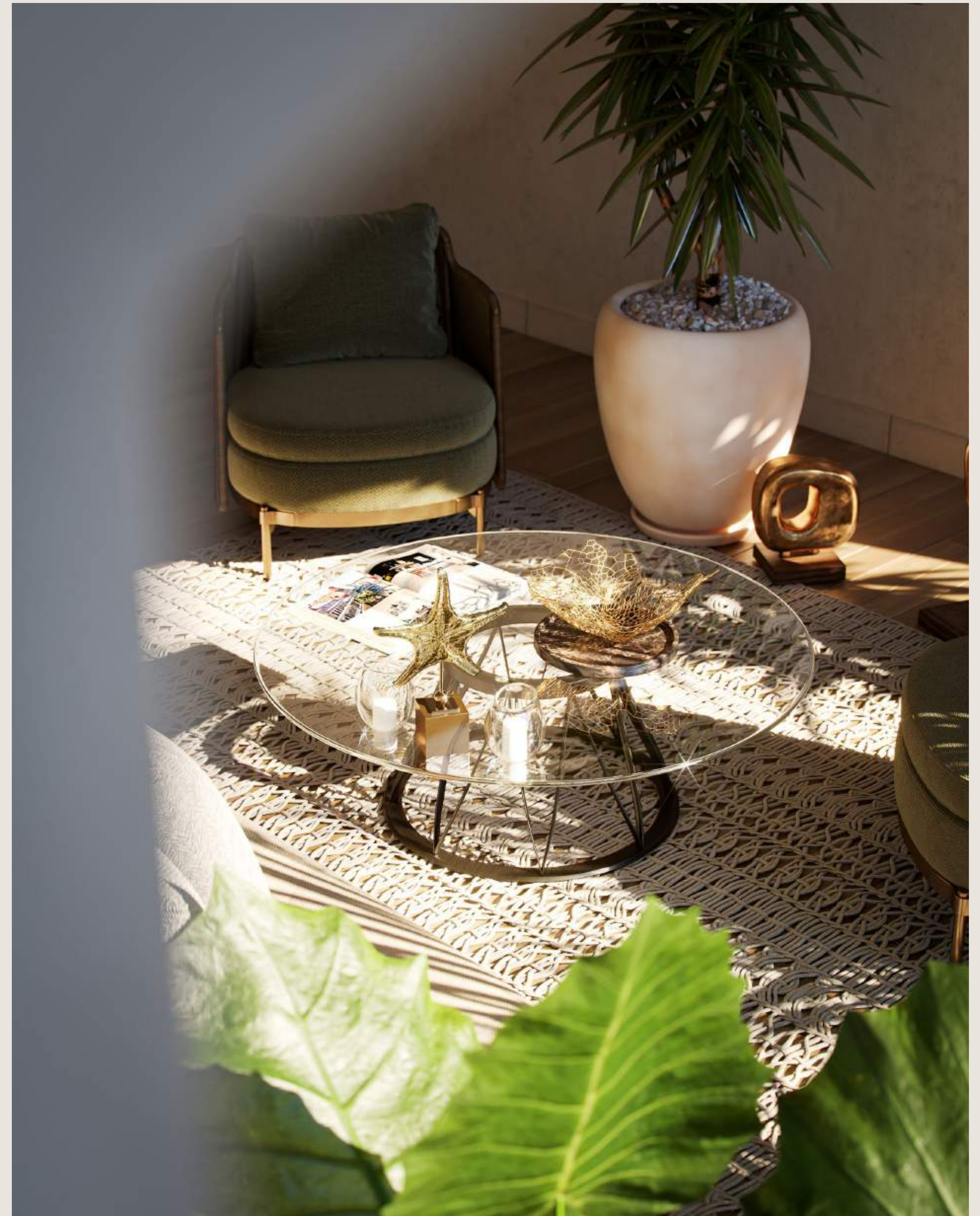


1.3

Serramenti esterni *External windows & doors*

Le finestre e le porte, a una o più ante, scorrevoli o a battente, sono di **legno di Larice**: l'essenza vanta di una **forte resistenza** agli agenti atmosferici mantenendo un **alto livello di pregio**.

The windows and doors, with one or more panels, sliding or hinged, are made **of Larch wood**: the essence features a **strong resistance** to the atmospheric elements, maintaining a **high level of quality**.





1.4

Serramenti interni *Internal windows & doors*

Lo **stile minimal** caratterizza le porte degli interni di Portopiccolo Home: **elementi trasparenti e opachi** che fanno della purezza estetica la loro forza espressiva.

—

The internal doors of Portopiccolo Home are characterized by their **minimal style**: the **transparent and opaque elements** make aesthetic purity their expressive force.

Serramenti / Doors VETRO / GLASS			BARAUSSE	lualdi
TIMELESS category	BARAUSSE RVU, Miele	BARAUSSE RVU, Blanc		
MODERN category	LUALDI Rasomuro	BARAUSSE RVU, Blanc		
MARINE category	BARAUSSE RVU, Laos (Teak)	BARAUSSE RVU, Blanc		
	LUALDI Rasomuro			



Serramenti / Doors

LEGNO / WOOD

BARAUSSE

lualdi

TIMELESS category

BARAUSSE
RIV-ON, Miele

BARAUSSE
RIV-ON, Blanc

MODERN category

LUALDI
Rasomuro

BARAUSSE
RIV-ON, Blanc

MARINE category

BARAUSSE
RIV-ON, Laos (Teak)

BARAUSSE
RIV-ON, Blanc

LUALDI
Rasomuro

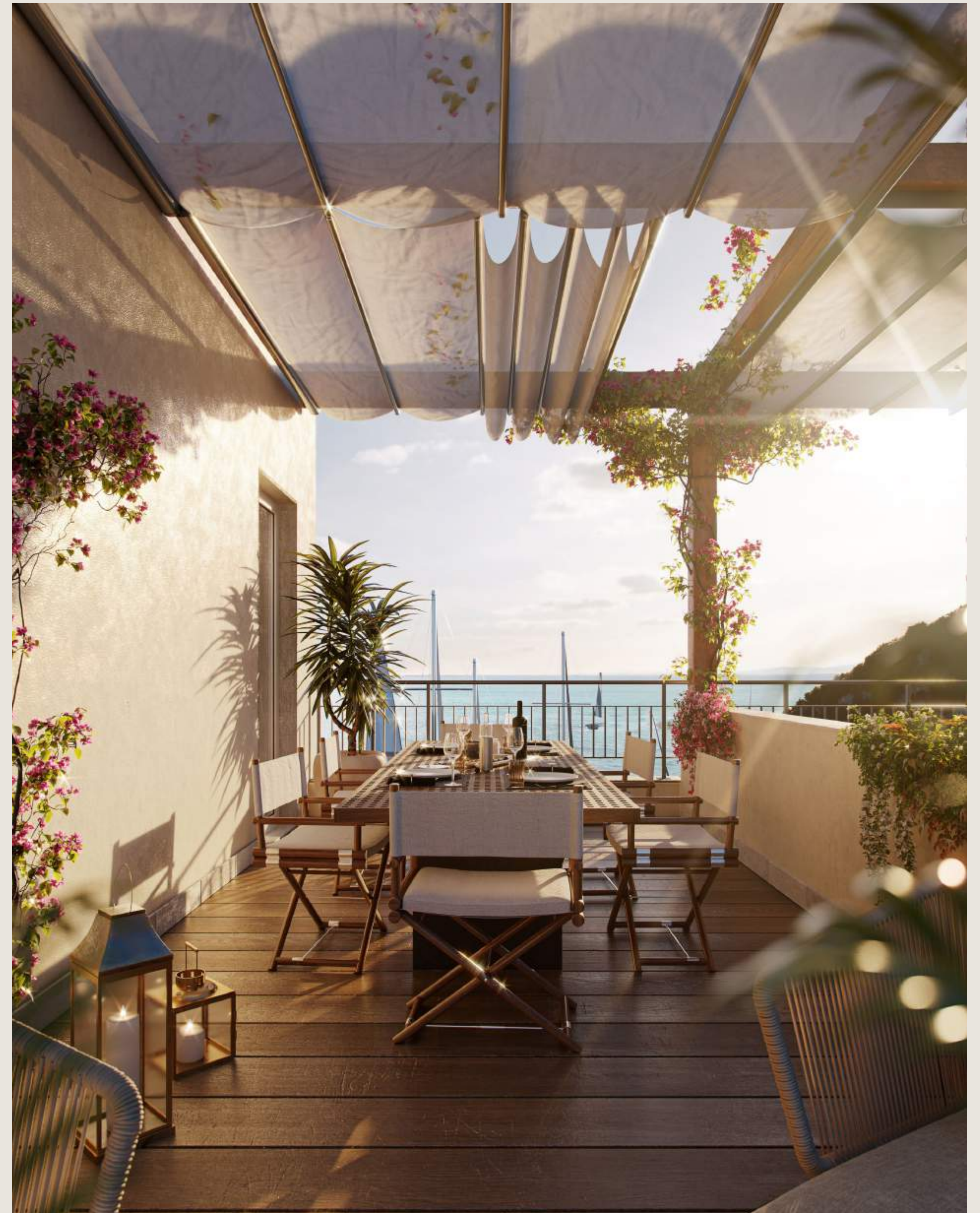


1.5

Pavimentazione esterna *External flooring*

Negli spazi outdoor si calpesta un pavimento in listoni di **legno lpe**: un'essenza nobile, con alti livelli di **durevolezza** e **flessibilità**, dal look elegante e avvolgente.

In the outdoor spaces you will step out onto wooden floors made from planks of **lpe wood**: a **noble essence**, with high levels of **durability and flexibility**, for an elegant and enchanting look.





1.6

Placche elettriche *Electrical plates*

Le serie di **Bticino** per Portopiccolo Home sono scelte per gli interni in cui si osserva l'eccellenza. Il design e la tecnologia incontrano **dettagli di estrema eleganza**, nelle diverse declinazioni estetiche.

The series by **Bticino** for Portopiccolo Home have been chosen for the interiors where excellence is observed. Design and technology meet **details of extreme elegance**, in diverse aesthetic expressions.

Placche elettriche / Electrical plates

BTICINO

bticino

TIMELESS category

Axolute
Titanio spazzolato

MODERN category

Light tech
Cromo spazzolato

MARINE category

Axolute
Titanio chiaro





02

Il gusto della personalizzazione
Customized style

PORTOPICCOLO HOME





2.1

Pavimenti & Rivestimenti *Flooring & Wall Tiles*

La vostra scelta renderà unico e personale il vostro appartamento. I migliori **brand dell'home design** presentano i materiali, con le loro texture e i loro toni, che daranno carattere e personalità a ogni stanza.

Your choices will ensure that your apartment is unique and personal. The **best brands in home design** present the materials, with their textures and their tones, which will give character and personality to each room.

CADORIN

Parquet Made in Italy *Made in Italy Parquet*

Da oltre 100 anni, questa **eccellenza nel mondo** sceglie una produzione interamente italiana che fonde la creatività con la tecnologia e **la bellezza dell'artigianato**.

For more than 100 years, this leader of **excellence** has chosen an entirely Italian production that fuses creativity with technology and **the beauty of artisanal craft**.



CLASSIC style

Parquet
ZONA LIVING & NOTTE / LIVING & SLEEPING AREAS

Classic 1



Vinaccia
Listoni Rovere - Elite
14 x 80 / 200 cm



Posa: **a correre**

Classic 2

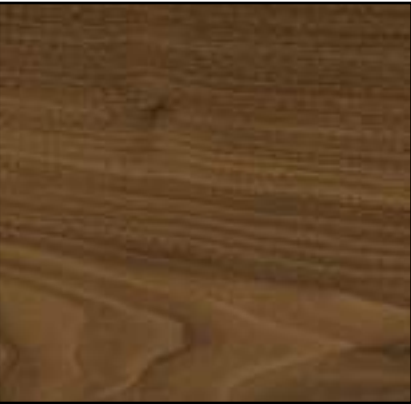


Bronzo Antico
Listoni Rovere - Elite
14 x 80 / 200 cm



Posa: **a correre**

Classic 3



Noce Americano Canaletto
Listoni Pregiati
14 x 80 / 200 cm



Posa: **a correre**

Classic 4



Rustico Americano
Listoni Rovere - Elite
14 x 80 / 200 cm



Posa: **a correre**





CONTEMPORARY style

Parquet
ZONA LIVING & NOTTE / LIVING & SLEEPING AREAS

Contemporary 1



Select Europeo
Listoni Rovere - Elite
14 x 80 / 200 cm



Posa: **a correre**

Contemporary 2



Select Americano
Listoni Rovere - Elite
14 x 80 / 200 cm



Posa: **a correre**

Contemporary 3



Nuvola
Listoni Rovere - Elite
14 x 80 / 200 cm



Posa: **a correre**

Contemporary 4



Grigio Sabbia Sabbiato
Listoni Rovere - Elite
14 x 80 / 200 cm



Posa: **a correre**





PORCELANOSA

Ceramica Made in Italy *Made in Italy Ceramics*

Un'azienda di riferimento nel **mercato nazionale** e internazionale, fondata su valori quali l'innovazione e la qualità. Offre i prodotti ceramici **tra i più avanzati** per l'architettura contemporanea.

A leading company in **the national and international market**, founded on the values of innovation and quality. It offers ceramic products that are **amongst the most advanced** in contemporary architecture.

PORCELANOSA

CLASSIC style

Ceramica / Ceramics
BAGNO / BATHROOM

Classic 1



Marbol Carrara Bianco
Ceramic
45 x 120 cm
33,3 x 100 cm

Classic 2



Indic
Ceramic
45 x 120 cm
59,6 x 59,6 cm
80 x 80 cm

Classic 3



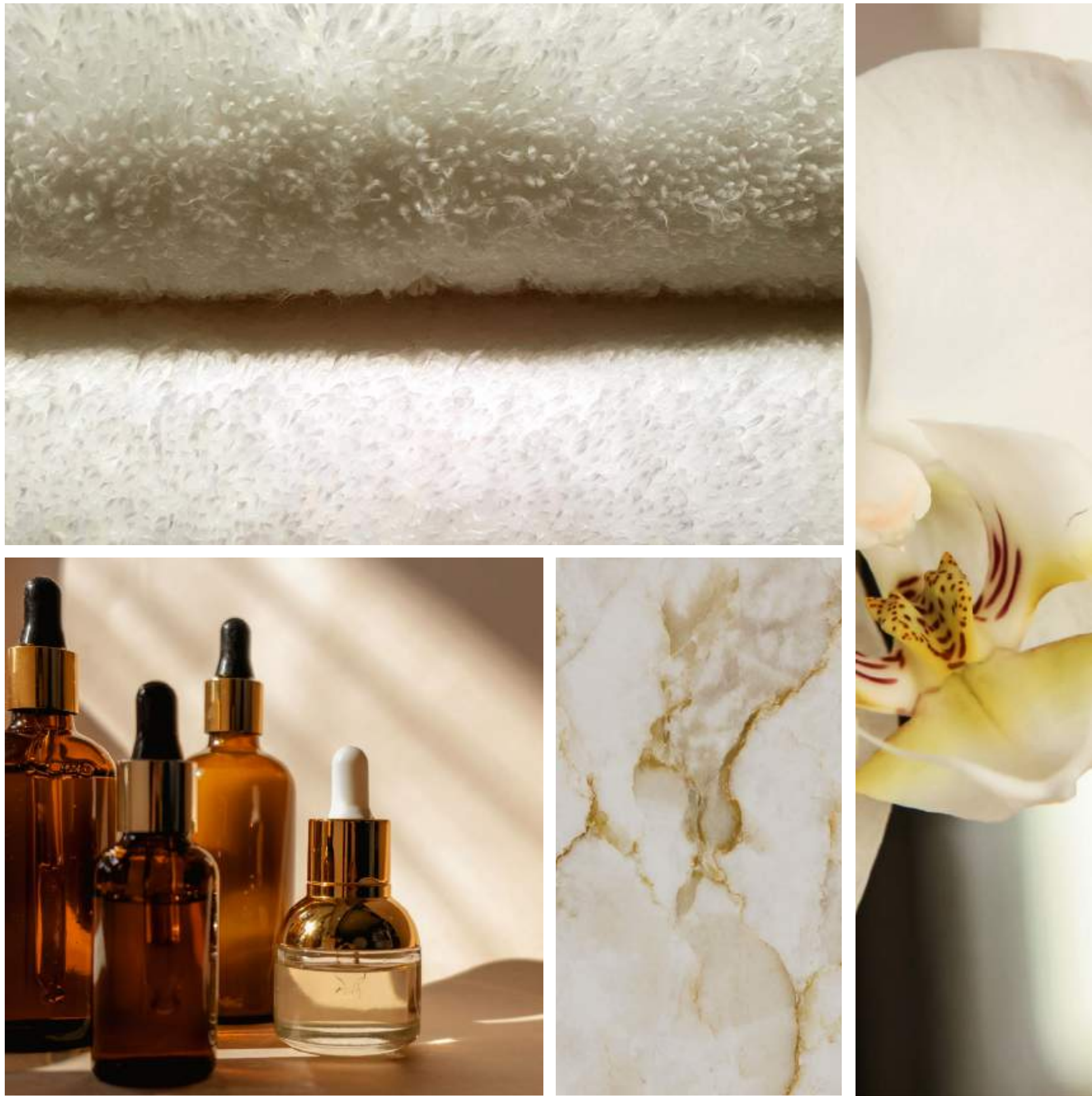
Calacata Gold
Ceramic
33,3 x 100 cm
59,6 x 59,6 cm

Classic 4



Dolomiti
Ceramic
59,6 x 59,6 cm
150 x 150 cm





CONTEMPORARY style

Ceramica / Ceramics
BAGNO / BATHROOM

Contemporary 1



Baltimore White
Ceramic
33,3 x 100 cm
59,6 x 59,6 cm

Contemporary 2



Metropolitan Caliza
Ceramic
45 x 120 cm
33,3 x 100 cm
59,6 x 59,6 cm

Contemporary 3



Noir Caliza
Ceramic
45 x 120 cm
59,6 x 59,6 cm
120 x 120 cm

Contemporary 4



Metropolitan Silver
Ceramic
45 x 120 cm
59,6 x 59,6 cm
40 x 80 cm
80 x 80 cm





2.2

Sanitari & Rubinetteria *Sanitary Fixtures & Tapware*

Le forme dei sanitari e della rubinetteria per il bagno
assecondano lo stile scelto per il suo arredo e le sue finiture.

Un **design deciso e squadrato** per un effetto moderno;
linee più sinuose e fini per chi ama la classicità.

—

The forms of sanitary fixtures and tapware for the bathroom
will support the style chosen for your furnishings and
finishings. A **bold and square design** for a modern look;
rounded and refined lines for those who love classicism.

NOKEN

by Porcelanosa Bathrooms

L'Acqua come ispirazione *Water as the inspiration*

Noken Porcelanosa Bathrooms è specializza
nell'equipaggiamento dell'ambiente bagno.
L'azienda si distingue per offrire la **massima esclusività**
e proprietà tecnologica in ogni suo oggetto.

Noken Porcelanosa Bathrooms specializes in
bathroom fittings. The company distinguishes itself
by offering **maximum exclusivity** and **technological**
properties in each of its products.

noken
PORCELANOSA BATHROOMS



CLASSIC style

Rubinetteria /
Tapware



Round
Mix lavabo
Cromo



Round
Mix bidet
Cromo

Sanitari /
Sanitary fixtures



Arquitect
Vaso sospeso
Bianco



Arquitect
Bidet sospeso
Bianco

Doccia / Shower



Slate
Piatto doccia
Bianco





CONTEMPORARY style

Rubinetteria /
Tapware



Square
Mix lavabo
Cromo



Square
Mix bidet
Cromo

Sanitari /
Sanitary fixtures



Urban
Mix lavabo
Cromo



Urban
Mix bidet
Cromo

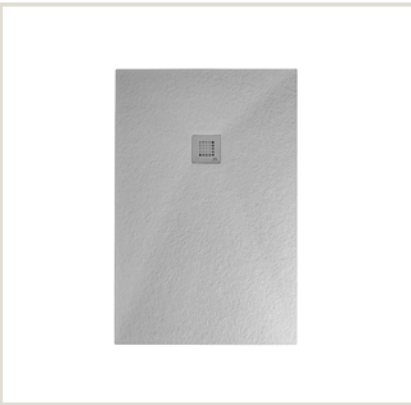


Essence C
Vaso sospeso
Bianco



Essence C
Bidet sospeso
Bianco

Doccia / Shower



Slate
Piatto doccia
Bianco







INFOPOINT

SS. 14 della Venezia Giulia
strada costiera km 137 + 125
34011 - Duino Aurisina, Trieste ITALY

CONTACTS

+39 04 09.77.88.43
infohome@ppst.it

WEBSITE

home.portopiccolosistiana.it

An initiative led by



Launched by



La presente pubblicazione costituisce esclusivamente una base illustrativa. Una parte delle immagini riportate nel documento è sviluppata con tecniche di computer grafica (rendering fotorealistico), con riferimento a particolari di facciata e prospetti, parti comuni, parti private ed interni degli appartamenti, al solo fine di prospettare un'ipotesi di futura realizzazione e/o potenzialità delle diverse soluzioni a seguito di personalizzazione degli utenti. Ragion per cui tutte le informazioni, descrizioni e immagini sono puramente indicative e soggette a variazioni. Questo documento non ha valenza contrattuale e non è vincolante per la società d'investimento che ne detiene i diritti e le informazioni riportate. Sono vietati, senza preventiva autorizzazione, la riproduzione e l'uso anche parziale dei testi e delle immagini. Classe energetica in fase di definizione.

This publication is for illustrative purposes only. Some of the images shown in the document were developed with computer graphics technology (photorealistic rendering), with reference to details of the façade and elevations, common areas, private areas and interiors of the apartments, for the sole purpose of presenting a plan for future realization and/or the various, potential solutions following user customization. All furniture and art are represented for marketing and rendering purposes only. For this reason, all information, descriptions and images are purely indicative and subject to change. This document has no contractual value and is not binding on the investment company that owns the rights and information reported. The reproduction and the partial use of texts and images is forbidden without prior authorization. The Energy Class is currently being defined.

