



DESCRIZIONE

La proprietà del terreno sul quale è stato edificato l'immobile è la Sakura srl, situato in loc. TorreCrognola Vulci comune di Canini VT da cui dista circa 7 km, inoltre dista circa 1 km dal castello di Vulci, recentemente è stato approvato un progetto di parco Termale nel quale rientra l'immobile, in funzione di questo progetto è stata aperta recentemente un centro termale con Piscine, inoltre è possibile raggiungere il mare Montalto di Castro a circa 10 Km, nelle vicinanze vi è un parco naturalistico WWF e ritrovamenti archeologici Etruschi Romani a circa 2 km. Attualmente immobile e terreno sono contraddistinti con Particelle in mappa 377 e 378 vedi planimetria catastale

Terreno di Ha 3,00 pianeggiante,

Abitazione composta da :

Piano seminterrato con H. mt 1,90 Superficie complessivi mq 313,00 come solaio - vespaio

Piano terra con H. mt 2,70 per uso Abitazione Superficie complessivi mq 162,00

Piano terra con H. mt 2,70 per uso annessi uniti all'abitazione Superficie compless. Mq 102,00

Piano terra con H. mt 2,70 per portico Superficie compless. Mq 38,90

Piano Primo con Hm. mt 2,70 per uso Abitazione Superficie complessivi mq 101,00

Piano Primo con Hm. mt 2,70 per terrazzi Superficie compless. Mq 36,50

Il PRG del comune di Canino consente previa richiesta autorizzativa, ai fini agrituristici, sarà possibile effettuare vasche esterne per piscine, presenza acqua calda, inodore, di circa 37 gradi, (attualmente sgorga in superficie).

Attualmente si è realizzata completamente la struttura e copertura, esternamente è intonacato in stile antico, e si è realizzata una parte a faccia vista in Blocchetti di Tufo.



Foto lato Nord Est



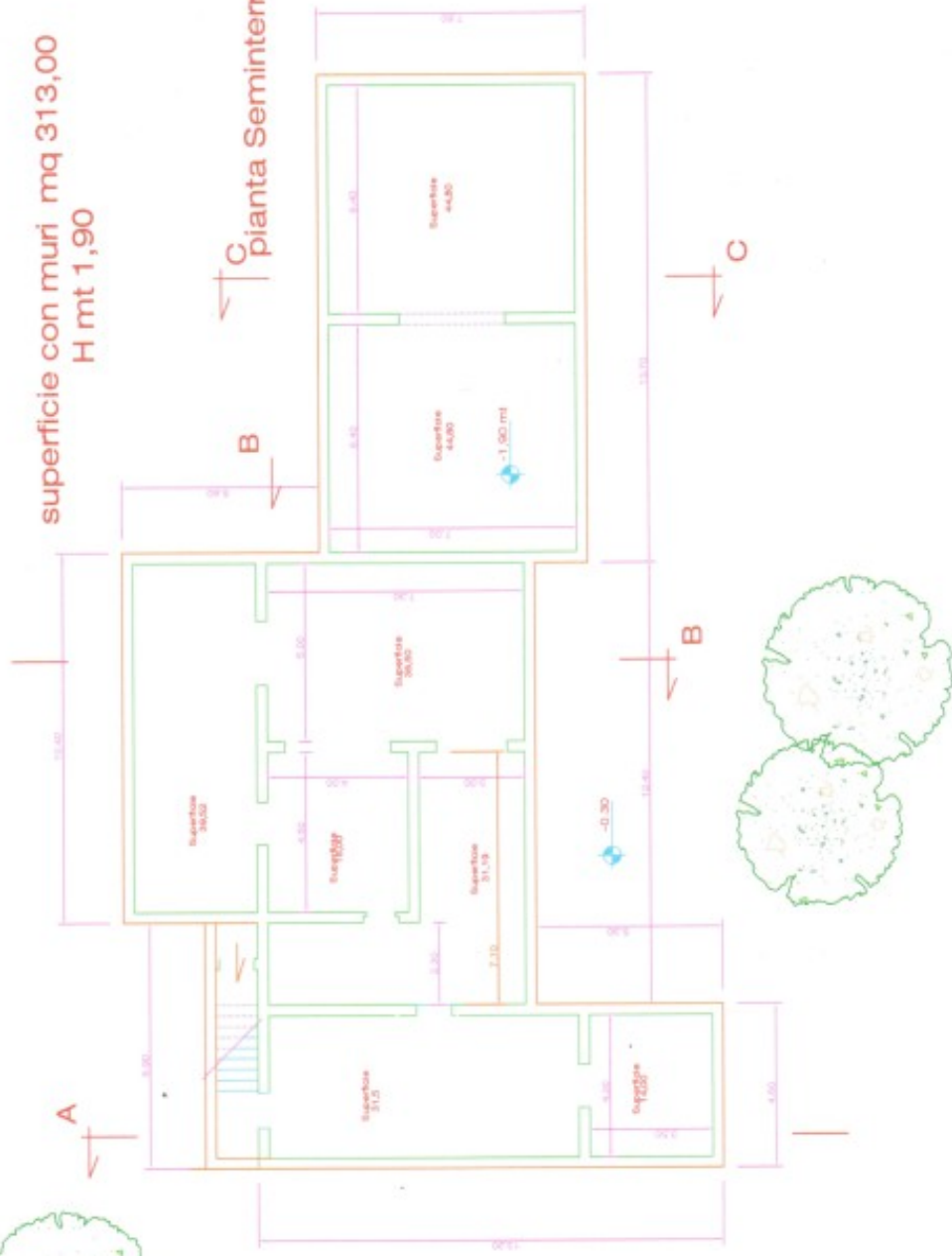
Foto lato Sud Ovest



Foto lato Sud -Est



Foto lato Nord Ovest



Architectural floor plan of the ground floor (piano terra) of a building. The plan shows a central corridor (corridoio) connecting various rooms. On the left side, there are two bedrooms (camera) and a bathroom (bagno). On the right side, there is a large living area (salotto) and a dining area (cucina). The plan includes dimensions for all rooms and corridors, as well as section lines A-A, B-B, and C-C. A north arrow is also present.

razionale

pianta piano primo

