



PALAZZO MAGENTA

MILAN WAY OF LIVING





Palazzo Magenta



## L'eleganza ha un nuovo nome

Un edificio prestigioso dove *classe e raffinatezza* sono l'espressione di un nuovo lifestyle, in una delle zone di Milano culturalmente e storicamente rilevanti. Lo *charme incomparabile* di uno stile neoclassico riportato al suo antico splendore, grazie a interventi innovativi studiati in ogni più piccolo dettaglio.

Un immobile di *grande valore architettonico*, che ha mantenuto *inalterato l'aspetto nobile* in un'ottica di rinnovamento prestigioso.



Progetto



## Il fascino della classicità

Palazzo Magenta è il frutto di un *accurato lavoro di restyling conservativo*, rispettoso delle sue caratteristiche architettoniche e della sua estetica dalla grazia innata, tipico delle case d'epoca signorili. Un progetto dalla *personalità distintiva*, che conquista per la sua bellezza naturale e armoniosa, studiato per una clientela esigente, colta, raffinata, *alla ricerca dell'esclusività e dell'eleganza.*





Un lusso esclusivo



## Dimore di classe

Le diverse tipologie di abitazioni *soddisfano ogni tipo di esigenza*.  
Dai bilocali compatti agli spaziosi e ampi plurilocali,  
ogni ambiente si distingue per le *finiture delicate e avvolgenti*,  
per la finezza dei colori, per la luminosità e la sensazione  
di accoglienza, per l'armonia delle forme e dei volumi,  
che *ridefiniscono il concetto di eleganza*.

## La signorilità della corte interna

Palazzo Magenta non è solo eleganza di facciata.  
Attraversando l'ingresso si viene accolti da una *corte raffinata*,  
su cui si affacciano *affascinanti e ampie logge*.  
Uno spazio luminoso, aperto, dallo stile moderno, che *si integra  
armoniosamente con l'estetica neoclassica* del palazzo.



Una firma prestigiosa



Il contesto è Corso Magenta: **una storica via milanese** con un intorno affascinante pregno di tradizione, da Santa Maria delle Grazie a Palazzo delle Stelline.

L'edificio di cui ci occupiamo ne è un buon interprete, almeno in parte, in seguito all'intervento subito negli anni '70.

Non a caso dico subito, l'edificio su strada ebbe l'obbligo di essere poi ricostruito **mantenendo l'immagine esterna come da sua nascita**, ma appena oltrepassata la soglia si ha l'impressione di varcare un limite temporale.

Il nostro dovere è quello di provare a ricreare l'atmosfera di una volta, intervenendo sulla scatola interna del primo corpo, dopodiché, per non creare un falso storico, sui tre edifici interni si è deciso di lavorare sul riordino della composizione architettonica e su un'immagine asettica e ordinata che vada in contrasto con la struttura d'epoca del primo corpo come a segnare **un punto d'incontro tra passato e presente**.

Un impegno che ci vede coinvolti è quello di considerare il verde come un tema progettuale, in un'ottica di forestazione urbana che deve partire dalle nostre abitazioni.

Arch. Daniele Fiori  
DEA Partners





La posizione



## Tra Arte e Storia, una via dal fascino unico

Corso Magenta è una delle strade *più note ed eleganti* di Milano. Una via *nel cuore della città* che racchiude due anime: la prima è *l'espressione massima della Storia e dell'Arte*, con i suoi musei, le chiese, i prestigiosi palazzi d'epoca, le antiche vestigia romane, gli edifici dal grande valore storico; la seconda racconta *la vivacità di Milano*, con i suoi locali, i bistrot, i negozi storici, le botteghe che conservano ancora un mood tipicamente meneghino.







## PALAZZO MAGENTA

MILAN WAY OF LIVING

Corso Magenta, 54

Tel. 02 67.36.31

[info@palazzomagenta.com](mailto:info@palazzomagenta.com)

[palazzomagenta.com](http://palazzomagenta.com)

OPERAZIONE PROMOSSA E GESTITA DA



ADVISORY & AGENCY



La presente pubblicazione costituisce esclusivamente una base illustrativa. Una parte delle immagini riportate nel documento è sviluppata con tecniche di computer grafica (rendering fotorealistico), con riferimento a particolari di facciata e prospetti, parti comuni, parti private ed interni degli appartamenti, al solo fine di prospettare un'ipotesi di futura realizzazione e/o potenzialità delle diverse soluzioni a seguito di personalizzazione degli utenti. Ragion per cui tutte le informazioni, descrizioni e immagini sono puramente indicative e soggette a variazioni.

Questo documento non ha valenza contrattuale e non è vincolante per la società d'investimento che ne detiene i diritti e le informazioni riportate. Sono vietati, senza preventiva autorizzazione, la riproduzione e l'uso anche parziale dei testi e delle immagini. Classe energetica A in corso di definizione.

